

BAB V

PENUTUP

A. Kesimpulan

1. Hasil penelitian secara simultan menunjukkan bahwa *net profit margin*, *return on equity* berpengaruh signifikan terhadap *debt to equity ratio* pada Perusahaan Properti, Real Estate & Konstruksi Bangunan Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2018-2020, sehingga H1 dalam penelitian ini diterima.
2. *Net profit margin* berpengaruh signifikan terhadap *debt to equity ratio* pada Perusahaan Properti, Real Estate & Konstruksi Bangunan Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2018-2020, sehingga H2 dalam penelitian ini diterima.
3. Hasil uji koefisien determinasi (adjusted R²) pada penelitian ini sebesar 0.200 (20%). Hal ini menunjukkan bahwa *debt to equity ratio* pada Perusahaan Properti, Real Estate & Konstruksi Bangunan Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2018-2020, dipengaruhi oleh *net profit margin*, *return on equity* sebesar 20%, sedangkan sisanya 80% dipengaruhi oleh variabel lain yang tidak diteliti dalam penelitian ini misalnya, stabilitas penjualan, tingkat pertumbuhan penjualan, leverage operasi, sikap pemberi pinjaman dan perusahaan penilai kredibilitas, sikap manajemen, kondisi internal perusahaan dan pajak.
4. Pengaruh Profitabilitas Terhadap Struktur Modal dengan Inflasi Sebagai Variabel Moderasi Secara deskriptif inflasi dalam penelitian ini digolongkan pada kategori cukup tinggi yaitu sebesar 4.8%. Hipotesis dalam penelitian ini menyatakan bahwa inflasi dapat memoderasi hubungan profitabilitas

terhadap struktur modal. Variabel interaksi profitabilitas dengan inflasi ($X1_X2$) memiliki nilai koefisien sebesar 19.795 dengan probabilitas signifikansi sebesar 0.001 yang juga lebih kecil dari 0.05. Dari tanda koefisiennya yang bersifat positif menunjukkan bahwa inflasi menguatkan pengaruh profitabilitas terhadap struktur modal.

B. Saran

Berdasarkan penelitian yang telah dilakukan, maka ada beberapa saran yang ingin penulis sampaikan. Hasil penelitian ini merupakan informasi yang perlu dipertimbangkan oleh perusahaan, investor dan akademisi.

5. Dengan adanya pengaruh *net profit margin*, *return on equity* dan ukuran perusahaan secara simultan terhadap *debt to equity ratio* maka pihak perusahaan sebaiknya lebih memperhatikan ketiga indikator tersebut secara keseluruhan dalam mengatur struktur modal perusahaan.
6. Dengan tidak diperolehnya pengaruh *return on equity* dan ukuran perusahaan terhadap *debt to equity ratio*, maka pihak investor perlu mengamati variabel lain untuk melihat kemampuan perusahaan dalam mengelola struktur modal agar investasi yang dilakukan lebih baik.
7. Bagi peneliti berikutnya, diharapkan meneliti variabel lain sebagai variabel independen karena mungkin variabel lain yang tidak dimasukkan dalam penelitian ini berpengaruh terhadap *debt to equity ratio*. selain itu diharapkan juga menambah sampel penelitian tidak hanya pada perusahaan pertambangan agar hasil penelitian mempunyai daya generalisasi yang lebih baik serta menambahkan periode penelitian yang lebih panjang agar hasil penelitian lebih baik dari segi statistik

DAFTAR PUSTAKA

- Atmaja, Lukas Setia, 2008, *Manajemen Keuangan, Buku I*, Penerbit Andi, Yogyakarta.
- Brigham, and Houston. 2001. *Manajemen Keuangan*. Jakarta: Penerbit Erlangga.
- Hanantijo, Djoko, "Strategi SDM dalam Menghadapi Persaingan Global" Jurnal, Universitas Surakarta
- Husnan, Suad. (2001). *Dasar-Dasar Teori Portofolio dan Analisis Sekuritas*. Yogyakarta: Unit Penerbit dan Percetakan AMP YKPN.
- J. Fred Weston dan Thomas E. Copeland. 1999, *Manajemen Keuangan (Jilid 1)*, Penerbit Erlangga, Jakarta.
- Kasmir,(2012).*Dasar-Dasar Perbankan*. Jakarta: Raja Grafindo Persada..
- Koter, P.J. & Haskett, J.L. (1992), *Corporate Culture & Performance*, Free Press, Macmillan Press, USA
- Manurung, Mandala, dan Pratama Rahardja. 2004. *Uang, Perbankan, dan Ekonomi. Moneter (Kajian Kontekstual Indonesia)*. Lembaga Penerbit FEUI. Jakarta.
- Munawaroh, Aisyatul. (2014). *Pengaruh Profitabilitas terhadap Nilai Perusahaan dengan Corporate Social Responsibility sebagai variabel Moderating*.Jurnal Ilmu dan Riset Akuntansi, 3.
- Nur Indriantoro dan Bambang Suparno, *Metodologi Penelitian Bisnis untuk Akuntansi dan Manajemen*, (Yogyakarta: Edisi pertama, Lembaga Penerbit BPFE, 2002) hlm.147
- Raharjapura, Hendra Sumantri. 2011. *Manajemen Keuangan dan Akuntansi*. Salemba Empat. Jakarta.
- Riasita, Defia. (2014). "Pengaruh Profitabilitas , Likuiditas, Pertumbuhan Aktiva, Struktur Aktiva Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Struktur Modal Pada

Perusahaan Manufaktur Di Bursa Efek Indonesia Periode 2009 –2013.
Skripsi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Yogyakarta.

Samuelson, Paul A. dan William D. Nordhaus. 2004. *Makro Ekonomi*. Jakarta:
Erlangga.

Santoso, Yuswanandre. (2016) "*Pengaruh Profitabilitas, Ukuran Perusahaan, Struktur Aktiva, Likuiditas Dan Growth Opportunity Terhadap Struktur Modal Perusahaan Manufaktur Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2010 – 2015*"
Skripsi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Yogyakarta.

Agustina, S. Y. (2020). *PENGARUH PROFITABILITAS, STRUKTUR ASET, DAN GROWTH OPPORTUNITY TERHADAP STRUKTUR MODAL (Studi pada Perusahaan Property and Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2014-2018)*. Universitas Negeri Semarang.

ARI SAZILI, M. (2020). *PENGARUH FINANCIAL LAVERAGE, TINGKAT INFLASI, DAN INFORMASI NON KEUANGAN TERHADAP TINGKAT UNDERPRICING DENGAN PROFITABILITAS SEBAGAI VARIABEL INTERVENING PADA PERUSAHAAN YANG MELAKUKAN INITIAL PUBLIC OFFERING (IPO) YANG TERDAFTAR DI INDEKS SAHAM SYARIAH I*. UIN Raden Fatah Palembang.

Brigham, E. F., & Ehrhardt, M. C. (2013). *Financial Management: Theory & Practice (Book Only)*. Cengage Learning.

Brigham, E. F., & Houston, J. F. (2001). *Manajemen Keuangan*. Buku 1 edisi 8.
Jakarta: Erlangga.

Chasanah, A. N. (2018). Pengaruh rasio likuiditas, profitabilitas, struktur modal dan ukuran perusahaan terhadap nilai perusahaan pada perusahaan manufaktur yang terdaftar di bej tahun 2015-2017. *Jurnal Penelitian Ekonomi Dan Bisnis*, 3(1), 39–47.

Dammon, R. M., & Senbet, L. W. (1988). The effect of taxes and depreciation on corporate investment and financial leverage. *The Journal of Finance*, 43(2), 357–373.

- Eduardus, T., Husnan, S., & Hanafi, M. M. (2012). Determinants of bank profit efficiency: Evidence from Indonesia. *International Journal of Economics and Finance Studies*, 4(2), 163–173.
- Hamid, A. (2000). *Analisis pengaruh ukuran perusahaan, struktur aktiva dan profitabilitas terhadap struktur modal pada perusahaan makanan dan minuman yang terdaftar di Bursa efek Indonesia*.
- Helfert, E. A., & Wibowo, H. (1991). *Analisis laporan keuangan*.
- Hidayati, U., Susena, S., Mardinawati, M., & Ardiansah, M. N. (2015). Faktor-faktor yang mempengaruhi pengembangan soft skill (soft competency) mahasiswa jurusan akuntansi polines. *Prosiding Sentrinov (Seminar Nasional Terapan Riset Inovatif)*, 1(1), 610–621.
- INDRIANI, N. (2020). *PENGARUH PROFITABILITAS, LIKUIDITAS DAN STRUKTUR AKTIVA TERHADAP STRUKTUR MODAL PADA PERUSAHAAN SEKTOR PROPERTI REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA (BEI) TAHUN 2016–2018*. STIE MAHARDHIKA SURABAYA.
- Indriantoro, N., & Supomo, B. (2002). *Metodologi penelitian bisnis untuk akuntansi dan manajemen*.
- Jemu, G. N. (2018). *PENGARUH FIRM SIZE, GROWTH OPPORTUNITY, LIQUIDITY, DAN PROFITABILITY TERHADAP STRUKTUR MODAL PERUSAHAAN WARALABA KENTUCKY FRIED CHIKEN DI BURSA EFEK INDONESIA*. *E-Journal Manajemen" BRANCHMARCK"*, 4(1).
- Joni, J., & Lina, L. (2010). Faktor-faktor yang mempengaruhi struktur modal. *Jurnal Bisnis Dan Akuntansi*, 12(2), 82–97.
- Juvenlianto, N. S. (n.d.). Pengaruh Profitabilitas Dan Pertumbuhan Perusahaan Terhadap Struktur Modal Pada Perusahaan Manufaktur Dengan Tingkat Inflasi Sebagai Variabel Moderasi. *Jurnal Manajerial Dan Kewirausahaan*, 2(2), 327–333.
- Kambil, A., Henderson, J. C., & Mohsenzadeh, H. (1991). *Strategic management*

of information technology investments: an options perspective.

Kotter, J. P., & Heskett, J. L. (1992). *Corporate Culture and Performance*. US. Free Press/Macmillan.

Kusuma, M. I. Y., & Fuad, F. (2013). *Analisis faktor-faktor yang mempengaruhi tingkat penerapan akuntansi akrual pada pemerintah*. Fakultas Ekonomika dan Bisnis.

LARASATI, D. (2015). *PENGARUH DEBT TO EQUITY RATIO, RETURN ON ASSETS DAN KEPEMILIKAN MANAJERIAL TERHADAP KEBIJAKAN DIVIDEN*. STIE Perbanas Surabaya.

Lindayani, N. W., & Dewi, S. K. S. (2016). *Dampak Struktur Modal Dan Inflasi Terhadap Profitabilitas Dan Return Saham Perusahaan Keuangan Sektor Perbankan*. Udayana University.

Lukiana, N., & Hartono, H. (2014). Struktur Modal Dipengaruhi oleh Beban Pajak, Risiko Bisnis, dan Struktur Kepemilikan (Studi pada Perusahaan Manufaktur yang Listed di Bursa Efek Indonesia Periode 2009-2012). *Jurnal Penelitian Ilmu Ekonomi WIGA*, 4(2).

Manoppo, H., & Arie, F. V. (2016). Pengaruh struktur modal, ukuran perusahaan dan profitabilitas terhadap nilai perusahaan otomotif yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2011-2014. *Jurnal EMBA: Jurnal Riset Ekonomi, Manajemen, Bisnis Dan Akuntansi*, 4(2).

Manurung, M., & Rahardja, P. (2004). *Uang, perbankan, dan ekonomi moneter. Kajian Kontekstual Indonesia*. Jakarta: Lembaga Penerbit FE-UI. Munawir.

Margaretha, F., & Ramadhan, A. R. (2010). Faktor-faktor yang mempengaruhi struktur modal pada industri manufaktur di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Bisnis Dan Akuntansi*, 12(2), 119–130.

Marpaung, E. I. (2010). Pengaruh Pertumbuhan Penjualan, Leverage Operasi, dan Profitabilitas terhadap Struktur Keuangan. *Jurnal Akuntansi*, 2(1), 1–14.

Marpaung, E. I., & Hadianto, B. (2009). Pengaruh Profitabilitas dan Kesempatan

- Investasi terhadap Kebijakan Dividen: Studi Empirik pada Emiten Pembentuk Indeks LQ45 di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Akuntansi*, 1(1), 70–84.
- MM, D. H. (2013). STRATEGI SUMBER DAYA MANUSIA MENGHADAPI PERSAINGAN GLOBAL. *Jurnal Mimbar Bumi Bengawan*, 4(10).
- Modigliani, F., & Miller, M. H. (1958). The cost of capital, corporation finance and the theory of investment. *The American Economic Review*, 48(3), 261–297.
- Munawaroh, A., & Priyadi, M. P. (2014). Pengaruh profitabilitas terhadap nilai perusahaan dengan corporate social responsibility sebagai variabel moderating. *Jurnal Ilmu & Riset Akuntansi*, 3(4), 1–17.
- Nahariyah, R., & Apriatni, E. P. (2017). Pengaruh Current Ratio (CR), Debt to Equity Ratio (DER), Return On Asset (ROA), Return On Equity (ROE), dan Earning Per Share (EPS) Terhadap Harga Saham pada Perusahaan Sub Sektor Konstruksi Bangunan yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2011-201. *Jurnal Ilmu Administrasi Bisnis*, 6(4), 310–324.
- Ningsih, P. P., & Indarti, I. (2012). Pengaruh keputusan investasi, keputusan pendanaan, dan kebijakan dividen terhadap nilai perusahaan (studi kasus pada perusahaan manufaktur yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2007-2009). *Jurnal Kajian Akuntansi Dan Bisnis*, 1(1), 102830.
- Pebriyanti, N. K. D., Sukadana, I. W., & Widnyana, I. W. (2020). Pengaruh Profitabilitas, Struktur Aktiva, Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Struktur Modal Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia. *Emas*, 1(1), 11–19.
- Prabansari, Y., & Kusuma, H. (2005). Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Struktur Modal Perusahaan Manufaktur Go Public di Bursa Efek Jakarta. *Sinergi: Kajian Bisnis Dan Manajemen*.
- Purba, M. I., Lorent, J., Angga, A., Cynthia, C., & Juli, J. (2020). Pengaruh Profitabilitas, Pertumbuhan Perusahaan, Kebijakan Hutang, dan Likuiditas Terhadap Kebijakan Dividen Pada Perusahaan Manufaktur. *Moneter-Jurnal Akuntansi Dan Keuangan*, 7(1), 80–87.

- Rais, B. N., & Santoso, H. F. (2017). Pengaruh Kepemilikan Manajerial, Kepemilikan Institusional, Profitabilitas dan Ukuran Perusahaan Terhadap Kebijakan Deviden. *Ilmiah Manajemen Bisnis*.
- Riasita, D. (2014). Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, Pertumbuhan Aktiva Struktur Aktiva, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Struktur Modal pada Perusahaan Manufaktur di Bursa Efek Indonesia Periode 2009-2013. *Universitas Negeri Yogyakarta, Yogyakarta*.
- Ridloah, S. (2010). Faktor penentu struktur modal: studi empirik pada perusahaan multifinansial. *JDM (Jurnal Dinamika Manajemen)*, 1(2).
- Rudiyanto, R., & Suhemah, E. (2015). PENGARUH MODAL KERJA TERHADAP RETURN ON ASSET PADA SEKTOR PERUSAHAAN MAKANAN DAN MINUMAN YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA. *JURNAL STUDIA AKUNTANSI DAN BISNIS*, 3(2).
- Santoso, Y., & Priantinah, D. (2016). Pengaruh Profitabilitas, Ukuran Perusahaan, Struktur Aktiva, Likuiditas dan Growth Opportunity terhadap Struktur Modal Perusahaan. *Jurnal Profita: Kajian Ilmu Akuntansi*, 4(4).
- Siahaan, A. P., & Hanantijo, D. (2020). The Role of Profitability on Dividend Policy in Property and Real Estate Registered Subsector Company in Indonesia. *International Journal of Progressive Sciences and Technologies*, 23(2), 376–383.
- Sumantri, H. A. (2016). *Peran BMT Kota Mandiri dalam pembiayaan dan pembinaan usaha Dagang Barang Pecah Belah Yusri Tanjung di Pasar Panorama Bengkulu*. IAIN Bengkulu.
- Utami, M. S., & Dewi, M. R. (2015). *Pengaruh manajemen modal kerja terhadap profitabilitas perusahaan manufaktur yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia*. Udayana University.
- Van Greuning, H., & Iqbal, Z. (2008). *Risk analysis for Islamic banks*. World Bank Publications.
- Weston, F. J., & Copeland, T. E. (1997). *Financial Management Volume 2 Issue 9*.

Jakarta: Binarupa Aksara.

Weston, J. F., & Copeland, T. E. (1999). *Manajemen Keuangan, Edisi Kedelapan.*

Jakarta: Erlangga.

Wigati, T. P., & SAMPURNO, R. D. (2014). *ANALISIS FAKTOR YANG MEMPENGARUHI STRUKTUR MODAL DENGAN UKURAN PERUSAHAAN SEBAGAI VARIABEL MODERATING (Pada Perusahaan Property dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2008-2012).* Fakultas Ekonomika dan Bisnis.

Winarno, D. (2013). Pengaruh Profitabilitas, Struktur Modal, Dan Operating Cash Flow, Terhadap Return Saham (Studi Empiris Pada Perusahaan Property dan Real Estate Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia). *Jurnal Akuntansi, 1*(3).

Zulkarnain, M. (2020). Pengaruh likuiditas dan profitabilitas terhadap struktur modal. *Forum Ekonomi, 22*(1), 49–54.