

DAFTAR PUSTAKA

- Aeni, Nur', Asri Jaya, and Nurlina Nurlina. 2023. "Pengaruh Kinerja Keuangan Terhadap Harga Saham Pada Sektor Properti Yang Terdaftar Di BEI." *Indonesian Journal of Management Studies* 1(4): 15–31.
- Agnesia, Rahel Nessa, Kurniaty, and Rina. 2024. "Pengaruh ROA, ROE Dan EPS Terhadap Harga Saham Perusahaan Pertambangan Sub Sektor Batubara Yang Terdaftar Di BEI." 1(2): 54–68.
- Agung, Irawan, Wibowo Prodi Kajian, Wilayah Timur, and Tengah Islam. 2024. "Peluang Dan Tantangan Sektor Properti Perumahan Syariah Di Indonesia." *Jurnal Teknik Sipil Pertahanan* 11(1). <https://asosiasidps.com/perkuat->.
- Aisyah Sekara ayu, Hilda B Alexsander. 2024. "Harga Tanah Di Kawasan Penyangga IKN Dipereduksi Naik 20 Persen." <https://ikn.kompas.com/read/2024/01/26/120511487/harga-tanah-di-kawasan-penyangga-ikn-diprediksi-naik-10-persen>.
- Alfi, Muhammad Nur, and Roy Budiharjo. 2021. "Faktor Determinan Harga Saham Sektor Real Estate Dan Properti." *Jurnal Riset Manajemen dan Bisnis* 6(1): 1–10.
- Aprilia Puri Astuti, and Erma Setiawati. 2024. "Pengaruh EPS, ROA, DER Dan PBV Terhadap Harga Saham." *Jurnal Rimba : Riset Ilmu manajemen Bisnis dan Akuntansi* 2(2): 112–26.
- Aprillita, Lisa et al. 2024. "Pengaruh Rasio Keuangan Terhadap Harga Saham Pada Sektor Properti Di Indonesia (Periode 2019-2022)." *Journal of Management, Entrepreneur and Cooperative* 3(1): 37–50.

- Elizabeth, Sri Megawati. 2023. "Pengaruh Earning Per Share (EPS) Terhadap Harga Saham Dimediasi Oleh Return On Equity (ROE) Pada Perusahaan Sektor Perbankan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode Tahun 2018 - 2021." *Jurnal Ilmiah Ekonomi Dan Bisnis Universitas Multi Data Palembang* 12(2): 425–32.
<https://jurnal.mdp.ac.id/index.php/forbiswira/article/view/4530>.
- Faisal Akbar, Laylan Syafina. 2023. "Bilancia : Jurnal Ilmiah Akuntansi Bilancia : Jurnal Ilmiah Akuntansi." *Analysis of the Achievement of Non-Tax State Revenues (Pnbp) At the Main Port Office of Belawan* 3(4): 406–18.
- Febrian, Lisa Aprilia, Andang Sunarto, and Khairiah Elwardah. 2022. "Pengaruh Return on Assets (ROA) , Debt to Equity Ratio (DER) , Dan Current Ratio (CR) Terhadap Nilai Perusahaan Pada Jakarta Islamic Index 70." *EKOMBIS REVIEW: Jurnal Ilmiah Ekonomi dan Bisnis* 10(2): 991–1002.
- Ferdila, and Ita Mustika. 2022. "Pengaruh Current Ratio, Debt to Equity Ratio Dan Earning per Share Ratio Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Teknologi Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia." *Jurnal Ilmiah Akuntansi dan Finansial Indonesia* 5(2): 17–28.
- Hasibuan, Nurhanima. 2025. "Analisis Rasio Likuiditas , Rasio Profitabilitas Dan Rasio Solvabilitas Pada Laporan Keuangan PT . Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Periode 2019-2023." 3(2): 533–46.
- Hastiwi, Muktiana, Erlinda Deby Novilasari, and Novemy Triyandari Nugroho. 2022. "Pentingnya Laporan Keuangan Dalam Menilai Kinerja Keuangan Pada Perusahaan." *Prosiding Seminar Nasional Hukum, Bisnis, Sains Dan Teknologi* 3(1): 16–24.

<https://ojs.udb.ac.id/index.php/HUBISINTEK/article/view/2630>.

Hermawan, Hengki, and Tjeri Hadrillah. 2023. "Prosiding SENANTIAS: Seminar Nasional Hasil Penelitian Dan PkM PENGARUH GROSS PROFIT MARGIN OPERATING PROFIT MARGIN NET PROFIT MARGIN TERHADAP HARGA SAHAM." 4(1): 1134–43.

Ika, Aprilia. 2024. "No TitleKepercayaan Investor Tinggi, Sektor Properti Indonesia Diproyeksi Bertumbuh Pada 2024."

Indartini, Mintarti, and Mutmainah. 2024. 14 *ANALISIS DATA KUANTITATIF Uji Instrumen, Uji Asumsi Klasik, Uji Korelasi Dan Regresi Linier Berganda*.

Irawan, Dedi, and Nurhadi Kusuma. 2019. "Pengaruh Struktur Modal Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan." *Jurnal AKTUAL* 17(1): 66–81.

Kristen, Universitas, Indonesia Toraja, Universitas Kristen, and Indonesia Toraja. 2023. "Analisis Kinerja Keuangan Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Maria Salda Tangke Bandaso Agustinus Mantong Helba Rundupadang Tajam Antar Perusahaan Yang Sejenis , Yaitu PT Indofood CBP Tbk , PT . Indofood Sukses Berdasarkan L." 2(1): 328–41.

Kristiani, Ardins, and Selfhana Hendrik. 2025. "Pengaruh Rasio Keuangan Terhadap Harga Saham." 9: 275–88.

Kurniasari, Ratri, Riskon Ginting, and Arizal Putra Pratama. 2023. "Analisis Laporan Keuangan Dalam Mengukur Kinerja Keuangan Pada Pt. Bukalapak." *Jurnal Administrasi Profesional* 4(1): 106–12.

Laksono, Muhdany Yusuf. 2023. "Alami Penurunan, Realisasi Investasi Sektor Property Tahun 2022."

<https://www.kompas.com/properti/read/2023/01/29/140000721/alami->

penurunan-realisasi-investasi-sektor-properti-tahun-2022.

Mangkona, Suriyanti et al. 2023. “Perbandingan Kinerja Keuangan Pada Pt . Vale Indonesia Tbk Dan Pt . Aneka Tambang (Persero) Tbk Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia.” *Jurnal Mirai Management* 8(3): 324–32.

Masya famely, Hilda B alexsander. 2024. “Pandemi Bukan Biang Kerok Melambatnya Pertumbuhan Sektor Properti.”
<https://www.kompas.com/properti/read/2024/02/28/063000621/pandemi-bukan-biang-kerok-melambatnya-pertumbuhan-sektor-properti>.

Mutmainah, Annisa Fitri, Sri Laksmi Pardanawati, and Wikan Budi Utami. 2024. “Pengaruh Penerapan Sistem Informasi Akuntansi, Kualitas Sistem Informasi Akuntansi, Dan Kompleksitas Tugas Terhadap Kinerja Karyawan (Studi Kasus Pada Assalaam Hypermarket).” *Jurnal Akuntansi dan Pajak* 24(2): 1–8.

Novita, Lola. 2022. “Economics and Digital Business Review Pengaruh Kinerja Keuangan Terhadap Harga Saham.” 3(2): 41–58.

Nugraha, Riyan Marten Adi, Ayi Wahid, and Vivi Afifah. 2024. “Pengaruh Return On Assets (ROA), Return On Equity (ROE), Net Profit Margin (NPM), Dan Debt To Equity (DER) Terhadap Harga Saham Perusahaan Sektor Property Dan Real Estate Yang Terdaftar Di BEI Tahun 2017-2021.” *Jurnal Ilmu Manajemen, Bisnis dan Keuangan (Innobiz)* 1(1): 1–16.

Nugroho, Tri Cahyo, and Po Abas Sunarya. 2024. “Analisis Laporan Keuangan Dalam Mengukur Kinerja Keuangan Perusahaan Makanan Dan Minuman Di Indonesia.” *Ijacc* 5(1): 1–12.

Oktavia, Nurhasanah. 2024. “PENGARUH STRUKTUR MODAL,

- PROFITABILITAS, PERTUMBUHAN PENJUALAN, DAN UKURAN PERUSAHAAN TERHADAP NILAI PERUSAHAAN (Studi Empiris Pada Perusahaan Sektor Properti Dan Real Estate Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2018-2022).” 2(3): 1–174.
- Pangestu, Rizma Pujiastuti, Indra Pahala, and Dwi Handarini. 2025. “PERUSAHAAN , DAN ARUS KAS OPERASI PADA SEKTOR PROPERTI Laju Pertumbuhan PDB Real Estat.” 6(1): 56–68.
- Sugiono. 2015. *Metode Penelitian Kuantitatif Kualitatif Dan R&N*. Bandung: ALFABETA BANDUNG.
- Purba, Rahel. 2025. “Analisis Pengaruh Debt to Equity Ratio (DER) Current Ratio (CR) Dan Return on Asset (ROA) Terhadap Harga Saham PT Ultrajaya Milk Industry & Trading Company Tbk Periode 2019-2023.” 5(1): 15–23.
- Putri, Wanda Fatoni, Dzulfani Nur Hidayanti, Maliq Muzhafran, and Ismail Fauzan. 2025. “Investasi Saham Dalam Islam : Landasan Syariah Dan Praktik.” 2.
- Rafitasari, Nazlah Nur, and Lilis Ardini. 2022. “Pengaruh Kinerja Keuangan Dan Faktor Ekonomi Makro Harga Saham Saat Pandemi Covid-19.” *Jurnal Ilmu dan Riset Akuntansi* 11: 1–21.
- Rahyuni, Ni Wayan Novi, IKetut Puja Wirya Sanjaya, and Ni Luh Putu Ratna Wahyu Lestari. 2021. “Pengaruh Kinerja Keuangan Perusahaan Sektor Pertanian.” *Jurnal Riset Akuntansi Warmadewa* 4(1): 26–31.
- Ramadani, Tri Deska. 2024. “Analisis Kinerja Keuangan Dengan Menggunakan Metode Du Pont System Pada Pt. Telkom Indonesia (Persero) Tbk Periode Tahun 2018-2022 1.” 1(3): 1–10.
- Rangga, Agustinus. 2025. “Investor Pasar Modal Indonesia Tembus 16 Juta,

Mayoritas Di Bawah Usia 40 Tahun Artikel Ini Telah Tayang Di Kompas.Com Dengan Judul ‘Investor Pasar Modal Indonesia Tembus 16 Juta, Mayoritas Di Bawah Usia 40 Tahun.’”

<https://money.kompas.com/read/2025/05/01/141600126/investor-pasar-modal-indonesia-tembus-16-juta-mayoritas-di-bawah-usia-40-tahun>.

Rika Widianita, Dkk. 2023. “No PENGARUH KUALITAS PELAYANAN, PERSEPSI HARGA, KEPERCAYAAN, DAN KUALITAS INFORMASI TERHADAP KEPUASAN PELANGGAN PENGGUNA JASA TRANSPORTASI UMUM (Studi Pada Pelanggan Bus Medan Jaya Di Kota Medan).” *AT-TAWASSUTH: Jurnal Ekonomi Islam* VIII(I): 1–19.

Sagiratun, Safira, Aliah Pratiwi, and Mukhlis Mukhlis. 2024. “Pengaruh Working Capital Turnover, Current Ratio Dan Debt To Equity Ratio Terhadap Return on Equity Terhadap Pada PT. Japfa Comfeed Indonesia Tbk.” *Jurnal Ekonomi Bisnis, Manajemen dan Akuntansi (JEBMA)* 4(2): 810–24.

Silvia Indrarini, Galuh Budi Astuti, and Aprilia Resida Cici Luhsari. 2024. “Analisis Rasio Keuangan Untuk Menilai Kinerja Keuangan Perusahaan Periklanan, Percetakan, Dan Media Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2017-2021.” *Akubis : Jurnal Akuntansi dan Bisnis* 10(2): 09–19.

Simamora, Yogi Bernando, and Waluyo Jati. 2024. “PENGARUH INVENTORY TURNOVER DEVIDEN PAYOUT RATIO DAN NET PROFIT MARGIN TERHADAP RETURN SAHAM PADA SEKTOR KESEHATAN YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA.” 2(4): 3419–31.

Siregar, Rosinar, Rukun Santoso, and Puspita Kartikasari. 2021. “Peramalan Indeks Harga Saham Menggunakan Ensemble Empirical Mode Decomposition

(Eemd).” *Jurnal Gaussian* 10(2): 211–20.

Suganda, Renald T. 2018. *Event Study, Teori Dan Pembahasan*.

Syahida, Amyum, and Sasi Agustin. 2021. “Pengaruh DER, NPM, DAN TATO Terhadap Pertumbuhan Laba Pada Perusahaan Property and Real Estate Yang Terdaftar Di BEI.” *Jurnal Ilmu dan Riset Manajemen* 10(3): 1–14.

Wijayanti, Dinda Putri, and Deny Yudiantoro. 2023. “Pengaruh Inflasi, Suku Bunga, Dan Nilai Tukar Terhadap Harga Saham Perusahaan Pertambangan Periode 2019-2021.” *El-Mal: Jurnal Kajian Ekonomi & Bisnis Islam* 4(6): 1753–64.

Yakup A, Agung D. 2022. “Sempet Goyah Selama Pandemi Covid-19, Pasar Property Kini Makin Prospektif.”

Yunanto, Aditya et al. 2025. “Pengaruh Profitabilitas (ROA), (ROE), Dan Leverage (DER) Terhadap Harga Saham Perusahaan Pertambangan Yang Terdaftar Di BEI 2019-2023.” 3.