

BAB V

PENUTUP

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan Analisa yang dilakukan maka kesimpulan untuk penelitian yang berjudul analisa kelayakan perencanaan peningkatan jalan Sekapuk – Ujungpangkah Kabupaten Gresik ditinjau dari aspek teknik lalu lintas dan pembiayaan investasi adalah sebagai berikut.

a. Kelayakan Teknik Lalu Lintas

Pada analisa kelayakan teknik lalu lintas ada beberapa indikator yang digunakan yakni derajat kejenuhan (DS), dan V/C Ratio. Berdasarkan hasil pencacahan lalu lintas (*traffic counting*) didapatkan nilai LHR eksisting sebesar 7.274,44 SMP/ Jam kemudian setelah dilakukan peramalan lalu lintas hingga tahun ke 30 maka didapatkan angka LHR untuk tahun pertama dengan tingkat peningkatan kendaraan sebesar 1,21% yakni sebesar 7.362,47 SMP/ Jam, untuk tahun ke 15 didapatkan nilai LHR sebesar 8.608,51 SMP/ Jam. Berdasarkan oleh data LHR yang diperoleh dari pencacahan lalu lintas (*traffic counting*), maka didapatkan nilai derajat kejenuhan (DS) sebesar $0,43 < 0,75$ (Batas maksimum yang diijinkan) dari sebelumnya adalah 0,63, sedangkan untuk tingkat pelayanan adalah menjadi B dari sebelumnya yakni C. Dengan pertimbangan tersebut maka proyek tersebut layak secara teknik lalu lintas untuk dilaksanakan.

b. Kelayakan Pembiayaan Investasi

Pada analisa kelayakan pembiayaan investasi ada beberapa indikator yang digunakan yakni *Benefit Cost Ratio* (BCR), *Net Present Value* (NPV), dan *Internal Rate of Return* (IRR). Berdasarkan hasil Analisa didapatkan nilai *Benefit Cost Ratio* (BCR) $1,495 > 1$, *Net Present Value* (NPV) bernilai positif yakni sebesar Rp. 34.764.824.948, dan *Internal Rate of Return* (IRR) $10\% > 4\%$ (faktor diskonto). Manfaat dari investasi tersebut terbagi menjadi dua yakni penghematan. Untuk nilai biaya operasi kendaraan didapatkan nilai Rp. 221.474.878.948,08 dan *time value saving* sebesar Rp. 119.752.623.772,10. Berdasarkan Analisa tersebut maka dinyatakan layak secara pembiayaan investasi untuk dilaksanakan.

5.2 Saran

1. Perlu dilakukan Analisa kelayakan secara sosial, ekonomi, dan lingkungan.
2. Perlu adanya antisipasi perubahan penggunaan lahan di sekitar rencana Peningkatan Jalan Sekapuk - Ujungpangkah Kabupaten Gresik yang diharapkan dapat diakomodasi pada Rencana Detail Tata Ruang Kota (RDTRK) di sekitar kawasan perencanaan, Kecamatan Ujungpangkah.
3. Perlu penjadwalan waktu pelaksanaan proyek (*time schedule*) peningkatan jalan Sekapuk – Ujungpangkah Kabupaten Gresik.
4. Perlu dilakukan analisa pembahasan SMK3
5. Perlu alternatif simulasi permodalan pembiayaan investasi.

DAFTAR PUSTAKA

- Anonim, 2009, Undang-undang No.22 Tahun 2009 tentang Lalu Lintas dan Angkutan Jalan
- Anonim, 2006, Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No 34 Tahun 2006 Tentang Jalan, Sekretariat Negara, Jakarta
- Abdul, Halim, 2005. *Analisis Investasi, Edisi Kedua*, Salemba Empat, Jakarta.
- Ahmad Munawar. 2004. *Manajemen Lalu Lintas Perkotaan*. Yogyakarta : Penerbit Beta Offset.
- Ahmad Yani, 2009. *Hubungan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Daerah di Indonesia*. Jakarta : PT. Raja Grafindo Persada.
- Alamsyah, Alik Ansyori. 2001. *Rekayasa Jalan Raya*. Malang: UMM Press.
- AM. Kadarman, 1996, *Pengantar Ilmu Manajemen*, PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.
- Andi Mufli Marzuq Muthaher.2017. *Penerapan Metode Analisa Manfaat Biaya Pada Penilaian Kelayakan Pembangunan Infrastruktur Jalan (Studi Kasus Ruas Jalan Balong-Plosokerep, Desa Umbulharjo, Kecamatan Cangkringan, Kabupaten Sleman, D.I Yogyakarta)*. Universitas Islam Indonesia. Yogyakarta.
- Anonim. 1994. Undang- Undang No. 7 Tahun 1992 Tentang Perbankan, Jakarta: Sinar Grafika.
- Asiyanto, 2005. *Construction Project Cost Management*. Jakarta : Pradnya Paramita.
- Badan Pusat Statistik [BPS]. 2018. *Statistik Daerah Kecamatan Ujungpangkah 2018*: Badan Pusat Statistik Kabupaten Gresik.
- Bank Indonesia, 2019. BI Rate. Tersedia di <http://www.bi.go.id>. Diakses tanggal 07 April 2019.
- Clarkson H. Oglesby dan R. Gary Hicks, 1999, *Teknik Jalan Raya (ahli bahasa)*, Edisi Keempat Jilid Satu.
- Departemen Pekerjaan Umum, Badan Litbang Prasarana Transportasi, 2005, *Teknik Pengelolaan Jalan*, Bandung: Puslitbang Prasarana Transportasi.
- Dewanto, Bambang, 2003. *Pengaruh Hambatan Samping Terhadap Kinerja Jalan Merdeka Kota Tangerang*. Tesis. Program Studi Magister Teknik Pembangunan Kota, Universitas Diponegoro, Semarang.
- Dewi, U., Ari, P. dan Darsono, P., (2014), *Manajemen Keuangan Edisi Revisi*, Mitra Wacana Media, Jakarta.
- Direktorat Jendral Bina Marga, 1997, *Tata Cara Perencanaan Geometrik Jalan Antar Kota*, No. 038/T/BM/1997, Badan Penerbit Pekerjaan Umum, Jakarta
- Djamin, Zulkarnaen (1993), *Perencanaan dan Analisa Proyek, Edisi Ketiga*, Lembaga Penerbit Fakultas Ekonomi Universitas Indonesia, Jakarta.
- Dornbusch et.al. 1996. *Makroekonomi Edisi Bahasa Indonesia*. PT.Media Global Edukasi. Jakarta
- Fahmi, Irham dan Yovi L Hadi. 2009. *Teori Portofolio dan Analisis Investasi*. Bandung: Alfabeta.
- Firdaus, Amalia, dkk. 2018. *Penyusunan Studi Kelayakan Dan Perencanaan Jalan Lingkar Kecamatan Blega Kabupaten Bangkalan Madura*. Institut Teknologi Sepuluh November. Surabaya

- Gagas Dwi Pambudi, I Made Suraharta, Firga Ariyani. 2015. *Analisis Kelayakan Biaya Dan Manfaat Ekonomi Terhadap Rencana Pembangunan Jalan Lingkar Di Kabupaten Minahasa Selatan*. Universitas Negeri Lampung. Bandar Lampung.
- Giatman, M. 2006. *Ekonomi Teknik*, Edisi Pertama. Jakarta: PT. Raja Grafindo.
- Grigg, N. 1988, *Infrastructure Engineering and Management*, John Wiley & Sons.
- Harris, Charles W., Dines, Nicholas T. (1998). *Time-Saver Standards for Landscape Architecture*. Colombia. McGraw-Hill, Inc.
- Henner, H.F. 2000. *Infrastructure et Development un bilan*. Mondes en Development.
- Herrick, Bruce/Charles P Kindleberger. 1988; *Ekonomi Pembangunan, terjemahan Drs. Komarudin*, Bina Aksara Jakarta.
- Hobbs, F., D., (1995). *Perencanaan dan Teknik Lalu-lintas*, Gadjah Mada University Press, Yogyakarta
- Husnan, Suad. 2005. *Dasar-Dasar Teori Portofolio dan Analisis Sekuritas*. Edisi Keempat, UPP AMP YKPN, Yogyakarta.
- Iman Soeharto, Ir, "*Manajemen Proyek*", Erlangga, Jakarta, 1997.
- Irfan, Taslim Bahar, Gidion Turuallo. 2017. *Analisis Manfaat Pembangunan Akses Jalan Terusan Dewi Sartika Terminal Tambuli Di Kabupaten Sigi*. 978-602-60766-3-2. Pp.133-138.
- Jogiyanto, H.M., 2003, *Sistem Teknologi Informasi*, ANDI Yogyakarta Indonesia.
- Jogiyanto. (2009). *Teori Portofolio dan Analisis Investasi*. Edisi Keenam. Cetakan Pertama. Yogyakarta: PT. BPFE Yogyakarta.
- Kuiper, E. 1971. *Water Resources Project Economics*. London : Butterworth & Co (Publisher) Ltd.
- LPM ITB, 1997. *Modul Pelatihan Perencanaan Sistem Angkutan Umum*", KBK. Rekayasa Transportasi, Jurusan Teknik Sipil ITB, Bandung.
- Mankiw, N. Gregory (2003). *Teori Makroekonomi Edisi Kelima*. Terjemahan. Jakarta: Penerbit Erlangga.
- Mariani, Lina. 2018. *Analisis Capital Budgeting Sebagai Alat Bantu Pengambilan Keputusan Investasi Aktiva Tetap Pada PT Bina Karya Nuansa Sejahtera Samarinda*. Politeknik Negeri Samarinda. Samarinda.
- Menteri Perhubungan (2006), *Peraturan Menteri Perhubungan Nomor : KM 14 Tahun 2006 tentang Manajemen dan Rekayasa Lalu Lintas di Jalan*. Menteri Perhubungan. Jakarta.
- Mhd. Islah. 2017. *Studi Kelayakan Teknis Dan Ekonomi Simpang Tak Sebidang Kota Pekanbaru (Studi Kasus : Persimpangan Jl. Soekarno Hatta – Jl. Riau)*. Vol. 3, No. 1. Hal. 27-38.
- Mila Faila Sufa, 2007, *Analisis Sensitivitas pada Keputusan Pembangunan Meeting Hall untuk Minimasi Resiko Investasi*, Jurnal Ilmiah Teknik Industri Vol 5 No. 3 April 2007, hal 97-105.
- Moh. Yusuf Tuloli, Anton Kaharu. 2016. *Analisis Kelayakan Ekonomi Pembangunan Jalan Pontolo – Ombulodata – Molingkapoto – Moluo Di Kabupaten Gorontalo Utara*. ISBN:978-602-6204-06-6. Hal. 123-133.
- Mulyadi. 2001. *Sistem Akuntansi Edisi Tiga*. Jakarta : Salemba Empat.
- Pemerintah Republik Indonesia (2004), *Undang-Undang Nomor 38 Tahun 2004 Tentang Jalan*, Sekretaris Negara Republik Indonesia, Jakarta.
- Peraturan Daerah (Perda) Kabupaten Gresik Nomor 8 Tahun 2011 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Gresik tahun 2010-2030.

- Presiden Republik Indonesia, 2015, *Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 38 Tahun 2015 Tentang Kerjasama Pemerintah dengan Badan Usaha Dalam Penyediaan Infrastruktur*, Jakarta.
- Putu, Asih Anggarini. 2016. *Studi Kelayakan Ekonomi Pelebaran Jalan Imam Bonjol Denpasar*. Universitas Udayana. Denpasar.
- Republik Indonesia. 2004. *Undang-undang No 25 Tahun 2004 tentang Sistem Perencanaan Pembangunan Nasional*. Jakarta: Legalitas.
- Robert J. Kodoatie (1995), *Edisi I, Analisis Ekonomi Teknik*, Penerbit Andi Offset, Yogyakarta.
- S.R. Arifin, Wisudanto, "Crowdfunding Sebagai Alternatif Pembiayaan Pembangunan Infrastruktur" dalam *University Network for Indonesia Infrastructure Development*, September (2017).
- Santosa, Pandji. 2008. *Administrasi Publik: Teori dan Aplikasi Good Governance*. Bandung: PT. Reflika Aditama.
- Shapiro, Alan C. (2010). *Modern Corporate Finance*. Macmillan Publishing Company, Maxwell Macmillan Internasional, Editor L, New York.
- Simonds, John Ormbee, *Landscape Architecture*, McGraw-Hill Book Company, USA, 1983
- Sinulingga, BD, (1999) *Pembangunan Kota, Tinjauan Regional dan Lokal*, Pustaka Sinar Harapan, Jakarta.
- Sondang P. Siagian, (1996), *Manajemen Sumber Daya Manusia*, Bumi Aksara, Jakarta.
- Suad Husnan. 2000, *Manajemen Keuangan Teori dan Penerapan (Keputusan Jangka Panjang*, Yogyakarta: BPFE.
- Sukirman, S., 2003. *Perkerasan Jalan Raya*, Penerbit NOVA, Bandung.
- Sulistyo, Budi., 1982, *Tinjauan Masalah Pembangunan Daerah dan Kota Menuju Kebijakan Nasional Perkotaan di Indonesia*, Tesis, Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota, ITB, Bandung.
- Summers dan Heston. 1996. *Commercial Poultry Nutrition*. 3rd Edition. University Brooks. Canada.
- Sunariyah, 2004, *Pengantar Pengetahuan Pasar Modal*, Yogyakarta, UPP AMP YKPN.
- Syahrul, Hari Nugraha Nurjaman, Fitri Suryani. 2016. *Analisis Teknis Dan Evaluasi Kelayakan Pembangunan Jalan Penghubung Kabupaten Kaur-Provinsi Bengkulu Ruas Jalan Tanjung Kemuning*. ISSN 2086-9045. Vol.8 No.2.
- Syamsuddin, 2009. *Manajemen Keuangan Perusahaan*. Penerbit PT. Raja Grafindo Persada. Jakarta
- Tamin, Ofyar, Z. 2000. *Perencanaan dan Permodelan Transportasi*. Bandung, Indonesia: Penerbit ITB
- Tamin, OZ., (2008). *Perencanaan, Permodelan, & Rekayasa Transportasi: Teori, Contoh Soal, dan Aplikasi*. Bandung : Penerbit ITB.
- Tandelilin, Eduardus. 2010. *Portofolio dan Investasi Teori dan Aplikasi. Edisi pertama*. Yogyakarta : Kanisius
- Tarigan, Robinson, 2012, *Perencanaan Pembangunan Wilayah*, Jakarta, Bumi Aksara
- Transportation research board. (1994). *Highway Capacity Manual (HCM) Special Report 209*, Washington, D.C.
- Undang-Undang RI No. 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara. Jakarta: 2003
- Usman Rohman, 2003, *Aspek-Aspek hukum Perbankan di Indonesia*, Jakarta: PT Gramedia Pustaka Utama.

- Widyaningsih, I. 2008. *Pengaruh Perubahan Tata Guna Lahan di Sub DAS Keduang ditinjau dari aspek Hidrologi*. Universitas sebelas Maret. Surakarta
- Yudhanto, Aryo. 2015. *Analisis Kelayakan Ekonomi Pembangunan Jalan Tembus Lawang – Batu*. Universitas 17 Agustus 1945. Vol. 8 No. 2, hal. 235 – 252.
- Yudian Budi Krishna, Ketut Sukiyono, Benardin. 2010. *Analisis Kelayakan Ekonomi Pembangunan Ruas Jalan Lingkar (Ring Road) Kota Bengkulu*. ISSN: 1979-7338. Vol. 3. No. 02.